

1. számú melléklet

**A hatósági döntésről és a hatósági szerzősről közzétett dokumentum  
tartalma, formája**

A közzététel Szt. 92/K.§ (8) bekezdés szerinti jogcíme:

**Szt. 92/K. § (8) bekezdés a) pontja**

Az eljáró működést engedélyező szerv megnevezése:

**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal  
Jogi és Hatósági Főosztály  
Szociális és Gyámügyi Osztály**

Az ügy száma és tárgya: **CS/C01/00539-35/2020.; hatósági szerződés**

A Szt. 92/L.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti jogsértés esetén:

1. A szolgáltatást nyújtók neve: 6727 Szeged, Gábor Áron u. 83.
2. A nyújtott szolgáltatás megnevezése:
3. A szolgáltatásnyújtás helye: -
4. A megállapított jogkövetkezmények: -

A Szt. 92/L.§ (1) bekezdés a) pontjában nem említett jogsértés esetén:

1. A fenntartó neve: **Családbarát Otthon Kft.**
2. A fenntartó székhelye: **6727 Szeged, Gábor Áron u. 83.**
3. A fenntartó adószáma: **27925896-2-06**
4. A szociális szolgáltató, szociális intézmény címe: **Családbarát Otthon 6727 Szeged, Gábor Áron u. 83.**
5. A szociális szolgáltató, szociális intézmény ágazati azonosítója: -
6. A jogsértéssel érintett szolgáltatás megnevezése: **ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás - idősek otthona**
7. A megállapított tényállás: **Családbarát Otthon Kft. által működtetni kívánt Családbarát Otthon (6727 Szeged, Gábor Áron utca 83.) ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás - idősek otthona szociális intézmény BEJEGYZO/48968 számú 2020. 06. 29. napján kérelemre indult szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzési eljárása során felmerült hiányosságok megszüntetése céljából.**
8. A megsértett jogszabályi rendelkezések megjelölése: **a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 22. § alapján a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges, jogszabályokban foglalt feltételeknek való megfelelés teljesítése**
9. A hatósági döntésben megállapított jogkövetkezmények, illetve a fenntartó által a hatósági szerződésben vállalt kötelezettségek, a szerződésszegés jogkövetkezményei és azok alkalmazásának időpontja:

A/ A Fenntartó kijelenti, hogy a meghatározott cél érdekében - a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: *Szoctv.*) 92/A. § (3) bekezdése által szabályozott fenntartói feladat- és jogkörére tekintettel - kötelezettséget vállal arra, hogy az élelmiszer-higiéniáról rendelkező Az Európai Parlament és Tanács 85262004/EK rendelet, valamint a vendéglátóipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerhigiéniai feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendeletben meghatározottak szerint 2020. december 30. napjáig a Családbarát Otthon (6727 Szeged, Gábor Áron utca 83.) ingatlanban tálalókonyhát alakít ki.

B/ Tudomásul veszi, hogy a Családbarát Otthon Szeged, Gábor Áron utca 83. számú épület az akadálymentesség jogszabályi előírásainak azzal a feltétellel felel meg, ha az alábbi kikötéseket 2020. december 30. napjáig teljesíti:

- az épületnek meg kell felelni az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: OTÉK) meghatározott 108. § (9) és (11) bekezdésében foglaltaknak, ennek érdekében:

- az épület külső rámpáját a járófelülettől mért 70 és 95 cm magasságban felszerelt kapaszkodóval rendelkező kétoldali korláttal, valamint kerékvetővel kell ellátni,

- az akadálymentes használatra tervezett WC-zuhanyzó helyiség akadálymentesítését el kell végezni (90/195 cm szabad nyílásszélességű ajtóval kell ellátni, a WC két oldalán fix és felhajtható kapaszkodót kell felszerelni 75 cm magasságban, a zuhanyzónál a csaptelepre merőleges falon lehajtható ülőkét kell elhelyezni 48 cm magasságban, a zuhanyrózsánál 75 cm magasságban L-alakú kapaszkodót kell felszerelni).

Az akadálymentesítendő építményrészeket úgy kell meghatározni, hogy az építményben lévő közszolgáltatás hozzáférése mindenki számára biztosított legyen.

Ha az építmény utólagos akadálymentessé tétele csak részben valósítható meg, a részleges akadálymentesítése is elfogadható, ha az ott lévő közszolgáltatás így is mindenki számára akadálymentesen hozzáférhető (akadálymentes bejárat, akadálymentes illemhely).

C/ Családbarát Otthon 6727 Szeged Gábor Áron utca 83. létesítmény működtetésének feltételei közegészségügyi szempontból nem megfelelőek. Nem teljesültek az ide vonatkozó jogszabályi előírások. Az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 41. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően „Bentlakásos intézményben ki kell alakítani

a) az éjszakai és nappali tartózkodásra (lakhatás).

- b) a személyi tisztálkodásra,
- c) az étkezésre,
- d) az intézmény jellege szerinti közösségi együttlétre, tevékenységre (pl. társalgó, könyvtár, foglalkoztató, kápolna, imaterem), valamint mentális gondozásra,
- e) az egészségügyi ellátás céljára (pl. orvosi szoba, betegszoba),
- f) gondozási egységenként legalább húsz négyzetméter alapterületű közösségi együttlétre,
- g) a látogatók fogadására szolgáló helyiséget.”

Ezért a fenntartó vállalja, hogy 2020. december 30. napjáig kialakítja az idézett jogszabály a), f), és g) pontokban foglaltakat.

D/ A Fenntartó kijelenti, hogy jelen hatósági szerződés Ákr. 93. § (3) bekezdése szerinti joghatását ismeri, mely szerint, ha az ügyfél a szerződésben foglaltakat megszegi, - azaz 2020. december 30. napjáig nem gondoskodik jelen szerződés 1. 2. és 3. pontjában foglaltakról, a Hivatal intézkedik a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítja a végrehajtást, vagy a hatósági szerződés módosítását kezdeményezi.

E/ Fenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy a 1. 2. és 3. pont szerinti teljesítésről legkésőbb a teljesítésre megadott határidő lejártát követő 8 napon belül a Hivatalt az Sznyr. 15. § (1) bekezdésének megfelelően a miniszter által jóváhagyott elektronikus űrlapon, az Országos Szociális Információs Rendszeren keresztül tájékoztatja.

F/ Fenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy a hiányosság megszüntetésére biztosított időtartam alatt a szolgáltatásnyújtás színvonala és a tárgyi feltételek biztosítottsága nem csökken a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Jogi és Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által 2020. június 9. napján bejelentés nélkül lefolytatott helyszíni hatósági ellenőrzés során rögzített megállapításokhoz képest. Vállalja továbbá, hogy a jelenleg ellátásban részesülő 6 fő ellátotton kívül új ellátottat nem vesz fel.

G/ Fenntartó tudomásul veszi, amennyiben a hatósági szerződésben foglaltakat nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti, - figyelemmel az Sznyr. 41. § (2) bekezdésében, a 42. § (2) bekezdésében és a 46. § (3) bekezdésében foglaltakra - a véglegesnek minősülő döntés alapján, a következő jogkövetkezmények alkalmazására kerülhet sor:

p) az engedélyest törölheti a szolgáltatói nyilvántartásból, és kötelezheti a fenntartót a szolgáltatásnyújtás megszüntetésére,

q) a Szocvtv. 92/L. § (1) bekezdés a) pontja alapján - a szociális szolgáltatást a szolgáltatói nyilvántartásba véglegessé vált döntéssel történő bejegyzés nélkül nyújtó személlyel szemben - bírságot szabhat ki.

Fenntartó tudomásul veszi, hogy a hatósági szerződés 7) pontjában felsorolt jogkövetkezmények közül, figyelemmel az Sznyr. 42. § (1) bekezdésére, - a szerződésszegés jellegétől és súlyától függően - egyidejűleg több jogkövetkezmény is alkalmazható.

10. A döntéssel szembeni jogorvoslati eljárás tény: -

11. A jogorvoslat vagy megismételt eljárás során hozott hatósági döntés vagy bírósági határozat esetén a hatósági döntés vagy bírósági határozat, és annak rövid indokolása: -

Szeged, 2020.09.02.

**dr. Juhász Tünde**

kormány megbízott nevében és megbízásából



*[Handwritten signature]*  
**dr. Novaszél Noémi**  
osztályvezető/h

3. számú melléklet

A Szt. 92/L.§ (1) bekezdés a) pontjában nem említett jogsértés esetén	
Az eljáró működést engedélyező szerv megnevezése:	A fenntartó neve:
Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Jogi és Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály	Családbarát Otthon Kft.
	A szociális szolgáltató, szociális intézmény neve, címe: Családbarát Otthon 6727 Szeged, Gábor Áron u. 83.
	A jogsértéssel érintett szolgáltatás megnevezése: ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás - idősök otthona

